

## 1. RECHERCHES



### Enquête télétravail : vers un exode des Franciliens

?

Recherches terminées

Début: Novembre 2022

Fin: Janvier 2023

Trois ans après le début de la crise covid, le Forum Vies Mobiles a lancé la seconde vague de son enquête sur les impacts du télétravail en Île-de-France. Elle révèle que la stabilisation à un niveau élevé de la pratique du télétravail en Île-de-France, et ce malgré la fin progressive de la crise sanitaire, entraîne une nouvelle organisation sociale (rapport au logement, modes de déplacement, nuits passées hors du domicile, etc.) et influence fortement les projets de déménagements, notamment pour quitter la région.

Acteurs de la recherche

- FORUM VIES MOBILES
- L'OBSOCO (L'OBSERVATOIRE SOCIETE ET CONSOMMATION)

## Méthode

Cette enquête a été réalisée en ligne en décembre 2022 auprès d'un échantillon total de 9 057 personnes représentatif de la population active de France métropolitaine âgée de 18 à 64 ans – dont 1 000 « télétravailleurs franciliens », ici définis comme l'ensemble des actifs, hors indépendants, employés dans des entreprises situées en Ile-de-France et qui, à la date de l'enquête, télétravaillaient au moins une partie de la semaine.

# Les résultats :

## Principaux chiffres concernant les télétravailleurs franciliens

- 46% des actifs franciliens télétravaillent de manière régulière soit environ 2,5 millions d'actifs
- 71% des télétravailleurs passent désormais au maximum 3 jours sur leur lieu de travail chaque semaine
- 20% des télétravailleurs franciliens souhaitent quitter l'Île-de-France dans les cinq années à venir
- 43% n'auraient pas le même projet et 20% ne souhaiteraient pas du tout déménager s'il ne télétravaillait pas
- 66% de ceux qui souhaitent déménager visent l'arc sud-ouest de la France

### 1) Une nouvelle organisation liée à la pratique du télétravail

Selon l'enquête du Forum Vies Mobiles, 46% des actifs franciliens télétravaillent désormais de manière régulière. Soit, environ 2,5 millions d'actifs.

Pour 71% d'entre eux il est devenu normal de passer plus de temps à son domicile qu'au bureau chaque semaine puisqu'en télétravaillant au moins deux jours par semaine, ils passent désormais au moins quatre jours sur sept à leur domicile.

#### > Impact du télétravail sur les déplacements des télétravailleurs franciliens

Les jours télétravaillés, le vélo fait un bond dans les pratiques de déplacements des télétravailleurs Franciliens : 13% utilisent le vélo quand ils se rendent sur leur lieu de travail contre 33% qui l'utilisent pour leurs déplacements quotidiens lorsqu'ils travaillent depuis chez eux.

Sans surprise l'usage de la voiture diminue radicalement : 43% l'utilisent les jours au bureau contre 16% les jours à la maison.

#### > Vers une nouvelle organisation sociale

Près d'un télétravailleur sur cinq a désormais l'habitude de dormir en dehors de chez lui les jours où il se rend sur son lieu de travail. C'est même un sur deux parmi ceux qui habitent hors de l'Île-de-France mais viennent travailler dans la région. Et dans un cas sur deux, les nuits passées hors du domicile se gèrent de manière informelle (relations hors marchandes): accueil chez des amis ou de la famille.

## 2) L'influence du télétravail dans les projets de déménagement des Franciliens se confirme

### > Les déménagements depuis la crise sanitaire : une tendance à l'éloignement

20% des télétravailleurs franciliens ont déménagé depuis le début de la crise sanitaire de 2020 et parmi eux, 16% ont quitté l'Île-de-France (soit environ 3% de l'ensemble des télétravailleurs).

À l'échelle régionale, la tendance est clairement à l'éloignement du centre de l'Île-de-France vers sa périphérie : Parisiens qui vont habiter en banlieue ou résidents de la petite couronne qui déménagent en grande couronne.

### > Une tendance qui pourrait s'accroître dans les 5 prochaines années

39% des télétravailleurs franciliens pensent déménager dans les cinq années à venir et plus de la moitié d'entre eux comptent déménager pour quitter l'Île-de-France (53%) : c'est donc un télétravailleur sur cinq qui souhaite quitter l'Île-de-France dans les 5 prochaines années.

Selon les estimations, cela représenterait plus de 500 000 foyers composés en moyenne de 2,4 personnes, soit un potentiel total de 1,2 million de personnes qui pourraient quitter la région d'ici cinq ans.

### > Le télétravail a un impact significatif sur les projets de déménagement

38% des actifs franciliens ayant un projet de déménagement ne l'auraient pas eu sans le télétravail, et 15% ne souhaiteraient pas déménager du tout.

Cet impact est encore plus fort parmi ceux souhaitant quitter l'Île-de-France, avec 43% qui n'auraient pas le même projet et 20% ne souhaiteraient pas du tout déménager.

### > Les principales motivations des télétravailleurs franciliens

Ces déménagements sont motivés par l'envie d'espace et de nature, avec en tête "avoir un logement avec un espace extérieur", "avoir un logement plus grand" et "vivre dans un cadre de vie plus proche de la nature".

### > Pour aller où ?

En cohérence avec les dynamiques migratoires des dernières années, 66% des télétravailleurs franciliens qui souhaitent déménager visent l'arc sud-ouest de la France : Bretagne, Pays de la Loire, Nouvelle Aquitaine, Occitanie, Provence Alpes Côte d'Azur.

Ce sont les villes moyennes qui sont les plus attractives (40%) devant les petites villes ou villages en périphérie d'une grande ville (32%).

Cette nouvelle vague de l'enquête confirme les tendances de la précédente. Vous pouvez retrouver ici les résultats de la première enquête menée sur les effets du télétravail sur les déménagements en Île-de-France : Le télétravail permet-il de quitter l'Île-de-France ?  
Premier volet.

## Télécharger les résultats complets

